

**UCHWAŁA NR XXVI/.../2026**  
**RADY MIEJSKIEJ W BYTOWIE**

z dnia 25 marca 2026 r.

**w sprawie przyjęcia regulaminu korzystania z Kompleksu Stadionu Miejskiego  
w Bytowie**

Na podstawie art. 40 ust. 2 pkt 4 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153, 1436 i z 2026 r. poz.252 ) **uchwała się, co następuje:**

**§ 1.** Ustala się regulamin korzystania z Kompleksu Stadionu Miejskiego w Bytowie stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bytowa.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

**Uzasadnienie**  
**do projektu uchwały Nr XXVI/.../2026 Rady Miejskiej w Bytowie**  
**z dnia 25 marca 2026 r.**

**w sprawie przyjęcia regulaminu korzystania z Kompleksu Stadionu Miejskiego**  
**w Bytowie**

Ustalenie zasad i trybu korzystania z gminnych obiektów i urządzeń użyteczności publicznej, zgodnie z przepisami ustawy o samorządzie gminnym, należy do kompetencji rady gminy.

Zgodnie z brzmieniem art. 40 ust.2 pkt 4 ustawy o samorządzie gminnym, na podstawie niniejszej ustawy organy gminy mogą wydawać akty prawa miejscowego w zakresie zasad i trybu korzystania z gminnych obiektów i urządzeń użyteczności publicznej.

Użyte w powołanym przepisie sformułowanie „zasady i tryb korzystania” zawiera w sobie kompetencję organu stanowiącego gminy do formułowania w stosunku do obiektów i urządzeń użyteczności publicznej norm i zasad prawidłowego postępowania, ustalania obowiązujących reguł i porządku zachowania się. Oznacza to w konsekwencji uprawnienie rady do wprowadzania reguł dotyczących obowiązującego trybu oraz sposobu korzystania i zachowania się podmiotów, które przebywają na tych terenach lub w tych obiektach (por. m. in. wyroki WSA w Poznaniu z dnia 29 kwietnia 2012r. sygn. IV SA/Po 169/12; WSA we Wrocławiu z dnia 29 stycznia 2014r. sygn. IV SA/Wr 641/13). Należy zatem podkreślić, że zasady i tryb korzystania z gminnych obiektów i urządzeń użyteczności publicznej – jak sama treść przepisu wskazuje – nie są adresowane do podmiotów nimi zarządzających, lecz do podmiotów korzystających z tych obiektów i urządzeń.

Wyznaczając reguły korzystania z gminnych obiektów i urządzeń użyteczności publicznej rada nie ma jednakże niczym nieskrępowanej swobody w tym zakresie. Granice przewidzianej prawem swobody rady w zakresie realizacji normy kompetencyjnej z art. 40 ust. 2 pkt 4 ustawy o samorządzie gminnym wyznacza obowiązujący porządek prawny. Zatem zasady ustanowione przez radę nie mogą wkraczać w materię uregulowaną w przepisach aktów wyższego rzędu.

Powyższy projekt dotyczy jednego z fragmentu gminnych obiektów – obiektów sportowych zlokalizowanych w ramach Kompleksu Stadionu Miejskiego w Bytowie.

## **Regulamin korzystania z Kompleksu Stadionu Miejskiego w Bytowie**

§ 1.1. Niniejszy regulamin określa zasady i tryb korzystania z Kompleksu Stadionu Miejskiego w Bytowie.

2. Regulamin obejmuje następujące obiekty:

- 1) salę sportową w Bytowie przy ul. Adama Mickiewicza 13,
- 2) stadion piłkarski z naturalną nawierzchnią,
- 3) boisko piłkarskie ze sztuczną nawierzchnią,
- 4) stadion lekkoatletyczny z boiskiem piłkarskim z naturalną nawierzchnią przy ul. Brzozowej,
- 5) skatepark przy ul. Brzozowej.

3. Właścicielem obiektów jest Gmina Bytów.

4. Zarządcą obiektów jest Kompleks Basenowo-Rekreacyjny w Bytowie Spółka z o.o. na podstawie umowy zawartej z Gminą Bytów.

§ 2. Ilekroć w regulaminie jest mowa o:

- 1) zarządcy – należy przez to rozumieć Zarządcę obiektów określonego w § 1 ust.4 Regulaminu,
- 2) regulaminie – należy przez to rozumieć Regulamin korzystania z Kompleksu Stadionu Miejskiego w Bytowie.

§ 3. Obiekty są dostępne dla mieszkańców gminy Bytów oraz innych podmiotów i przeznaczone są do celów sportowych, rekreacyjnych, kulturalnych i oświatowych, na zasadach określonych w Regulaminie.

§ 4. Ustala się następujące zasady korzystania z sali sportowej wymienionej w §1 ust.2 pkt 1 Regulaminu:

- 1) obiekt jest dostępny codziennie,
- 2) korzystanie z obiektu jest odpłatne,
- 3) obiekt jest udostępniany za zgodą Zarządcy, w tym w szczególności na podstawie zawartej z Zarządcą umowy najmu, umowy dzierżawy, umowy użyczenia lub innej podobnej umowy;
- 4) sala sportowa służy przede wszystkim do organizowania i realizacji lekcji wychowania fizycznego oraz innych zajęć sportowych i oświatowych, w tym zajęć treningowych, rekreacyjnych oraz imprez sportowo-okolicznościowych,
- 5) korzystanie z sali sportowej odbywa się wyłącznie w obecności trenera, instruktora, nauczyciela lub osoby prowadzącej zajęcia,
- 6) korzystających z sali sportowej obowiązuje strój i obuwie sportowe,
- 7) korzystający z sali sportowej przebierają się w szatni, pozostawiając ubranie i obuwie w należytych porządku. W czasie zajęć szatnia powinna być zamknięta,
- 8) przenoszenie sprzętu, przygotowanie urządzeń sali do zajęć powinno odbywać się zgodnie z zaleceniem osoby prowadzącej zajęcia, w sposób bezpieczny i z zapewnieniem odpowiedniej dbałości o sprzęt,
- 9) wszystkie urządzenia sali oraz sprzęt do zajęć mogą być wykorzystywane tylko zgodnie z ich przeznaczeniem,

- 10) osoby korzystające z sali sportowej zobowiązane są przestrzegać poleceń trenera, instruktora, nauczyciela czy osoby prowadzącej zajęcia dotyczących porządku, dyscypliny w czasie zajęć oraz po ich zakończeniu.

**§ 5.** Ustala się następujące zasady korzystania ze stadionu piłkarskiego z naturalną nawierzchnią wymienionego w §1 ust.2 pkt 2 Regulaminu:

- 1) w skład obiektu wchodzi boisko główne piłkarskie z naturalną nawierzchnią, infrastruktura towarzysząca, trybuny stałe i Dom piłkarza,
- 2) korzystanie z tego obiektu odbywa się wyłącznie za zgodą Zarządcy, w tym w szczególności na podstawie zawartej z Zarządcą umowy najmu, umowy dzierżawy, umowy użyczenia lub innej podobnej umowy.

**§ 6.** Ustala się następujące zasady korzystania z boiska piłkarskiego ze sztuczną nawierzchnią wymienionego w §1 ust.2 pkt 3 Regulaminu:

- 1) obiekt jest dostępny codziennie w godzinach 8:00-21:30. W okresie zimowym, po zmroku, istnieje możliwość włączenia oświetlenia,
- 2) korzystanie z obiektu jest odpłatne,
- 3) obiekt jest udostępniany za zgodą Zarządcy, zgodnie z harmonogramem ustalonym przez Zarządcę,
- 4) korzystających z obiektu obowiązuje strój i obuwie piłkarskie typu LANKI. Zakazuje się używania obuwia piłkarskiego z kołkami metalowymi,
- 5) podczas meczów oraz treningów kibice mogą przebywać wyłącznie poza ogrodzeniem boiska,
- 6) osoba odpowiedzialna za przebieg zajęć na boisku zobowiązana jest do dokonania wpisu do ewidencji osób korzystających z boiska i niezwłocznego zgłoszenia Zarządcy uszkodzeń boiska ujawnionych po poprzednich korzystających.

**§7.** Ustala się następujące zasady korzystania ze stadionu lekkoatletycznego wymienionego w §1 ust.2 pkt 4 Regulaminu:

- 1) obiekt jest ogólnie dostępny codziennie w godzinach 6:00 - 21:00, z tym, że korzystanie odbywa się w pierwszej kolejności dla:
  - 6:00 - 8:00 grupy amatorskie i osoby indywidualne,
  - 8:00 - 15:00 grupy szkolne, zorganizowane,
  - 15:00 - 17:00 kluby lekkoatletyczne,
  - do 15:00 i 17:00 - 19:00 kluby piłkarskie,
  - 19:00 – 21:00 grupy amatorskie i osoby indywidualne,
- 2) harmonogram imprez oraz rozkład zajęć prowadzonych na terenie stadionu lekkoatletycznego dla grup zorganizowanych i osób indywidualnych ustala Zarządca,
- 3) korzystanie z boiska piłkarskiego z naturalną nawierzchnią przez kluby piłkarskie, drużyny i inne osoby może odbywać się wyłącznie za zgodą Zarządcy, w tym w szczególności na podstawie zawartej z Zarządcą umowy najmu, umowy dzierżawy, umowy użyczenia lub innej podobnej umowy,
- 4) korzystający ze stadionu lekkoatletycznego zobowiązani są do użytkowania w pierwszej kolejności torów innych niż pierwszy na treningach,
- 5) w czasie trwania zawodów sportowych, kibice mogą przebywać tylko w miejscach przeznaczonych dla publiczności,
- 6) kluby sportowe oraz grupy zorganizowane mogą prowadzić zajęcia wyłącznie pod kierunkiem trenera lub instruktora,
- 7) obszar obiektu podlega ciągłemu monitoringowi wizyjnemu prowadzonego przez Zarządcę.

**§ 8.** Ustala się następujące zasady korzystania ze skatepark wymienionego w §1 ust. 2 pkt 5 Regulaminu:

- 1) skatepark służy indywidualnej rekreacji z przeznaczeniem dla osób jeżdżących na łyżworolkach, wrotkach, deskorolkach, bmx-ach, hulajnogach i innych pojazdach i urządzeniach, z wyjątkiem pojazdów silnikowych, hulajnóg elektrycznych, rowerów z napędem elektrycznym ,
- 2) obiekt jest ogólnie dostępny, codziennie w godzinach od 8:00 do 21:00,
- 3) ze skateparku można korzystać wyłącznie w kasku, ochraniaczach na kolana, łokcie i nadgarstki,
- 4) na każdym z elementów skateparku może jednocześnie korzystać tylko jedna osoba,
- 5) w przypadku większej liczby użytkowników zjazd z przeszkody należy sygnalizować przez podniesienie ręki,
- 6) korzystanie ze wszystkich urządzeń na terenie skateparku odbywa się zgodnie z ich przeznaczeniem i funkcją, przy zachowaniu szczególnej ostrożności,
- 7) zabronione jest chodzenie po konstrukcjach, przebywanie w strefie zjazdów oraz zeskoków z przeszkód.

**§ 9.** Ze względu na niekorzystne warunki atmosferyczne lub złe warunki techniczne Zarządca może zawiesić korzystanie z obiektu sportowego.

**§ 10.1.** Osoby niepełnoletnie w wieku poniżej 13 lat mogą przebywać na terenie obiektów sportowych pod opieką osób pełnoletnich. Osoby w wieku od 13 do 18 lat mogą przebywać na terenie obiektów sportowych za wiedzą i zgodą rodziców lub opiekunów prawnych.

2. Zajęcia na obiektach sportowych grup szkolnych, uczniowskich klubów sportowych i innych organizacji szkolnych, oraz sekcji lub klubów sportowych, w których uczestniczą osoby niepełnoletnie, mogą odbywać się tylko w obecności nauczyciela/instruktora/trenera, który ponosi odpowiedzialność za grupę.

3. Organizator obowiązany jest do:

- 1) respektowania postanowień Regulaminu oraz zapewnienia ładu i porządku w związku z rozpoczęciem korzystania z obiektów sportowych a także w czasie korzystania z obiektów sportowych oraz po zakończeniu korzystania z obiektów sportowych,
- 2) niedopuszczenia do uczestnictwa w wydarzeniu organizowanym na obiektach sportowych osób co do których zachodzi uzasadnione podejrzenie, iż znajdują się pod wpływem alkoholu, środków odurzających, psychotropowych bądź innych podobnie działających,
- 3) usuwania z terenu obiektów sportowych osób nie stosujących się do postanowień Regulaminu,
- 4) niezwłocznego informowania Zarządcy lub osoby przez niego upoważnionej o szkodach w mieniu, w tym powstałych w czasie trwania wydarzenia organizowanego na obiektach sportowych lub w związku z tym wydarzeniem, a także o wszelkich innych zdarzeniach, które mogą dotyczyć korzystania z obiektów sportowych,
- 5) naprawy wszelkich szkód w związku z korzystaniem z obiektów sportowych.

**§ 11.** W przypadku imprez sportowych z udziałem publiczności dopuszcza się obecność na terenie obiektów sportowych osób innych niż uczestnicy zajęć sportowych (kibice, widzowie). Osoby te (kibice, widzowie) mogą przebywać na obiektach sportowych jedynie w wyznaczonych miejscach.

**§ 12.** Z obiektów sportowych nie mogą korzystać osoby:

- 1) znajdujące się pod wpływem alkoholu lub środków odurzających, psychotropowych bądź innych podobnie działających,
- 2) z przeciwwskazaniami lekarskimi.

**§ 13.** Zabrania się wnoszenia na teren obiektów sportowych:

- 1) wszelkiego rodzaju niebezpiecznych przedmiotów, materiałów wybuchowych, wyrobów pirotechnicznych, materiałów grożących pożarem, pojemników do rozpylania gazów, substancji żrących lub farbujących,
- 2) butelek szklanych, puszek wykonanych z kruchego, pękającego materiału,
- 3) napojów alkoholowych, środków odurzających, psychotropowych lub innych podobnie działających.

**§ 14.** Osoby korzystające z obiektów sportowych zobowiązuje się do:

- 1) korzystania z udostępnionego sprzętu będącego na wyposażeniu obiektów sportowych w sposób zgodny z jego przeznaczeniem,
- 2) ubrania się w odpowiedni strój i obuwie sportowe, z wyjątkiem imprez kulturalnych lub rekreacyjnych (np. festyny),
- 3) punktualnego rozpoczęcia i kończenia zajęć,
- 4) utrzymania czystości w obiektach sportowych,
- 5) zabezpieczenia osobistego mienia wartościowego we własnym zakresie,
- 6) podporządkowania się poleceniom Zarządcy lub osoby przez niego upoważnionej.

**§ 15.** Każdy, kto przebywa na terenie Kompleksu Stadionu Miejskiego powinien zachowywać się tak, aby nie szkodził, nie przeszkadzał i nie zagrażał innym. Osoby korzystające z obiektów sportowych powinny zachować ostrożność oraz czujność, aby nie doszło do wypadków, w tym zobowiązane są m.in. do:

- 1) przestrzegania przepisów bhp, p.poż. i porządkowych,
- 2) powstrzymania się od zachowań zakłócających porządek, wulgarnych, nieprzyzwoitych lub obscenicznych,
- 3) niesiadania na miejscach do tego nieprzeznaczonych (np. na barierkach, parapetach okien, płotach),
- 4) niewieszania się na obręczach, konstrukcji przeznaczonej do gry w piłkę koszykową, bramkach, siatkach ochronnych i itp.

**§ 16.** Na terenie obiektów sportowych zabrania się:

- 1) palenia wyrobów tytoniowych,
- 2) wnoszenia i używania sprzętu niebędącego sprzętem sportowym bez zgody Zarządcy,
- 3) wprowadzania zwierząt, za wyjątkiem psów – przewodników dla osób niewidomych,
- 4) niszczenia urządzeń,
- 5) rzucania przedmiotami, mogącymi stanowić zagrożenie dla życia i zdrowia osób znajdujących się na terenie obiektów sportowych,
- 6) zanieczyszczania oraz zaśmiecania terenu,
- 7) rozniecania ognia, chyba że Zarządca udzielił na to zgody np. na użycie grilla,
- 8) umieszczania bez zgody Zarządcy ogłoszeń, plakatów, afiszów, ulotek, reklam i tym podobnych,
- 9) wchodzenia na obszary, które nie są udostępnione dla osób korzystających z obiektów sportowych (pomieszczenia służbowe, pomieszczenia wewnętrzne itp.),
- 10) wprowadzania i jazdy rowerami, motorowerami, motocyklami, hulajnogami, deskorolkami, rolkami, hulajnogami i tym podobnymi pojazdami i urządzeniami, poza miejscami do tego przeznaczonymi.

**§ 17.** O wszelkich sytuacjach wypadkowych, zagrażających życiu i zdrowiu użytkowników oraz o wszelkiego rodzaju awariach czy uszkodzeniach sprzętu należy niezwłocznie powiadomić Zarządcę lub osobę przez niego upoważnioną.

**§ 18.** 1. Zarządca nie ponosi odpowiedzialności za wypadki, szkody i inne zdarzenia spowodowane nieprzestrzeganiem postanowień niniejszego Regulaminu.

2. Zarządca nie ponosi odpowiedzialności za pozostawione mienie, w szczególności rzeczy wartościowe lub dokumenty, zagubione na terenie obiektów sportowych oraz utracone na skutek kradzieży.

3. Zarządca nie ponosi odpowiedzialności za stan techniczny i bezpieczeństwo sprzętu i urządzeń wniesionych na teren obiektów sportowych, nie stanowiących jego własności.

4. Korzystający z obiektów sportowych naruszający porządek i bezpieczeństwo ponoszą odpowiedzialność materialną za powstałe szkody, a w przypadku osób niepełnoletnich ich rodzice lub opiekunowie.

5. Osoby naruszające Regulamin, niestosujące się do zaleceń Zarządcy lub osoby przez niego upoważnionej, mogą zostać wyproszone z terenu obiektów sportowych.

**§ 19.** Zarządca lub osoba przez niego upoważniona może kontrolować wszystkie zajęcia odbywające się na terenie obiektów sportowych, a w razie stwierdzenia uchybień zakazać korzystania z obiektu sportowego.

**§ 20.1.** Każda osoba korzystająca z obiektów sportowych jest zobowiązana do zapoznania się z treścią Regulaminu. Wejście na teren obiektów sportowych jest równoznaczne z bezwzględnym obowiązkiem przestrzegania warunków Regulaminu.

2. Regulamin ( lub wyciąg z Regulaminu) jest dostępny na terenie obiektu oraz na stronie Zarządcy [www.basen-bytow.pl](http://www.basen-bytow.pl).

3. Wszelkiego rodzaju spory i wątpliwości wynikające z interpretacji niniejszego Regulaminu rozstrzyga Zarządca.

4. W sprawach nie uregulowanych niniejszym Regulaminem decyzje podejmuje Zarządca.

5. Skargi i wnioski dotyczące funkcjonowania obiektów sportowych należy zgłaszać do Zarządcy.